



INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Invitación Pública No. 10 de 2022

Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica y Ambiental para la construcción del sendero peatonal cubierto primera etapa - Portería D a Edificio 1B - Universidad Tecnológica de Pereira, en el marco del proyecto Gestión Integral de la Infraestructura Física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”

FECHA: Julio 14 de 2.022

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

1. GENERALIDADES.

El comité evaluador realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas, con el valor tomado de las Cartas de Presentación, así:

No	Proponente	Valor de la propuesta
1	CONSULTEC SAS	\$ 214.189.766
2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO	\$ 214.608.170
3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS	\$ 214.307.100
4	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	\$ 218.258.138
5	CONSORCIO LIMASA Conformado por: María Elena Vergara Carrascal Lino Andrés Mendoza Velásquez	\$ 216.807.290

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A. es de \$ 218.300.000 y el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de 270 días calendario.

Se procedió a realizar la evaluación en el siguiente orden:

2. EVALUACIÓN JURÍDICA

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación jurídica, así:

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	1. CONSULTEC SAS			2. CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal	X					X
2	Acta de autorización para contratar en caso de persona jurídica			X			X
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X			X
6	Fotocopia de la cédula	X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X		
8	Revisión Aval			X			X
	OBSERVACIONES:						

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	3. INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS			4. INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS			5. CONSORCIO LIMASA		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal	X			X					X
2	Acta de autorización para contratar en caso de persona jurídica			X			X			X
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X			X	X		
6	Fotocopia de la cédula	X			X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X			X		
8	Revisión Aval			X			X			X
	OBSERVACIONES:									

Evaluación Jurídica: **NATHALY VELASQUEZ DUQUE**
Firmado digitalmente por NATHALY VELASQUEZ DUQUE
 Fecha: 2022.07.13 12:45:26 -05'00'
 Abog. Nathaly Velásquez Duque
 Oficina Jurídica

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

3. EVALUACIÓN FINANCIERA:

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación financiera, así:

Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica y Ambiental para la construcción del sendero peatonal cubierto primera etapa - Portería D a Edificio 1B - Universidad Tecnológica de Pereira, en el marco del proyecto Gestión Integral de la Infraestructura Física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro"

1	Capital de trabajo: \geq 5% del valor del presupuesto oficial.
2	Razón corriente : \geq 1.1
3	Nivel de endeudamiento: \leq 70 %

CONSULTEC SAS NIT: 816.001.576-5			
1	Mejor año de indicadores	2021	
	Activo corriente	1,808,449,548	
	Pasivo corriente	321,438,376	
	Valor de la oferta	214,189,766	
	Item	Valor	Cumple
			SI NO
1	Capital de Trabajo:	1,487,011,172	x
2	Razon Corriente:	5.63	x
3	Nivel de Endeudamiento:	13%	x
4	Registro Unico Proponentes - RUP.		x
5	Registro Unico Tributario - RUT.		x
6	Documentos de Seguridad Social.		x
CARLOS ALBERTO ARREGOCES OSORIO NIT: 10.018.541			
2	Mejor año de indicadores	2021	
	Activo corriente	589,521,905	
	Pasivo corriente	50,209,200	
	Valor de la oferta	214,608,170	
	Item	Valor	Cumple
			SI NO
1	Capital de Trabajo:	539,312,705	x
2	Razon Corriente:	11.74	x
3	Nivel de Endeudamiento:	16%	x
4	Registro Unico Proponentes - RUP.		x

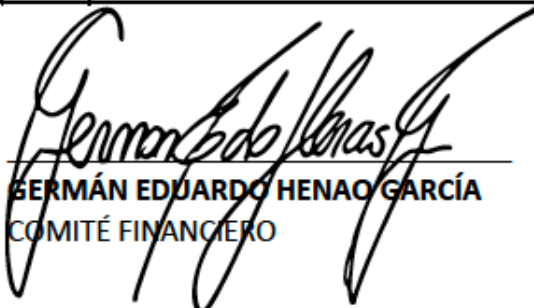
INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica y Ambiental para la construcción del sendero peatonal cubierto primera etapa - Portería D a Edificio 1B - Universidad Tecnológica de Pereira, en el marco del proyecto Gestión Integral de la Infraestructura Física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro"				
5	Registro Unico Tributario - RUT.		x	
6	Documentos de Seguridad Social.		x	
3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS NIT: 900.254.451-3			
	Mejor año de indicadores	2020		
	Activo corriente	821,425,688		
	Pasivo corriente	166,770,977		
	Valor de la oferta	214,307,100		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	654,654,711	X	
2	Razon Corriente:	4.93	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	17%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP.		X	
5	Registro Unico Tributario - RUT.		X	
6	Documentos de Seguridad Social.		X	
	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS NIT 891401451-2			
4				
	Mejor año de indicadores	2021		
	Activo corriente	\$ 1,258,981,673		
	Pasivo corriente	\$ 298,469,054		
	Valor de la oferta	\$ 218,258,138		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	960,512,619	x	
2	Razon Corriente:	4.22	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	22%	x	
4	Registro Unico Proponentes - RUP.		x	
5	Registro Unico Tributario - RUT.		x	
6	Documentos de Seguridad Social.		x	

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica y Ambiental para la construcción del sendero peatonal cubierto primera etapa - Portería D a Edificio 1B - Universidad Tecnológica de Pereira, en el marco del proyecto Gestión Integral de la Infraestructura Física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro"

5		COSORCIO LIMASA		
MARIA ELENA VERGARACARRASCAL		50%		
NIT: 1.065.374.338				
Mejor año de indicadores		2021		
Activo corriente		539,213,036		
Pasivo corriente		15,310,000		
Capital de Trabajo:		523,903,036		
Razon Corriente:		35.22		
Nivel de Endeudamiento:		12%		
LINO ANDRRES MENDOZA VELASQUEZ		50%		
NIT: 79.838.206				
Mejor año de indicadores		2021		
Activo corriente		1,663,477,000		
Pasivo corriente		10,385,000		
Capital de Trabajo:		1,653,092,000		
Razon Corriente:		160		
Nivel de Endeudamiento:		4%		
Valor oferta		216,807,290		
Item		Valor		
		Cumple		
		SI NO		
1	Capital de Trabajo:	\$ 1,088,497,518	x	
2	Razon Corriente:	97.70	x	
3	Nivel de Endeudamiento:	8%	x	
4	Registro Unico Proponentes - RUP.		X	
5	Documentos de Seguridad Social.		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT.		x	



GERMÁN EDUARDO HENAO GARCÍA
COMITÉ FINANCIERO



CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
COMITÉ FINANCIERO

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en el numeral 4.1.3, los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

PROPONENTES	3.1 DOCUMENTOS TÉCNICOS											3.2						
	3.1.1	3.1.2	3.1.3	3.1.4			3.1.5 Personal Mínimo Requerido		3.1.6	3.1.7		PROPUESTA ECONÓMICA						
	Índice o Tabla contenido	Carta presentación propuesta Formato 1	Certificado de Cumplimiento, Multas y/o Sanciones Formato 2	Experiencia General del Proponente Formato 4	Experiencia Específica del Proponente Formato 5		Experiencia General y Específica del Personal Profesional Formato 6		Hojas de vida firmada Formato 7	Pagos de seguridad social y aportes parafiscales Formato 3	Registro Único de proponentes – RUP UNSPSC 81101500		Factor Multiplicador Formato 8	Propuesta Económica Formato 9				
	Folios	Folios	Folios	Folios	Folios	Folios	Profesional	Folios	Folios	Folios	Folios	Observ	Folios	Folios				
1	CONSULTEC SAS		13	15	17 a 18	19 a 33	Director	123 a 126, 128 a 203	127	343 a 354	392 a 570	CUMPLE	358	356				
	Rep Legal:	2 a 4				6 a 8	34 a 36	Residente	205 a 208, 210 a 259						209			
	Enrique Castrillón Trujillo Ingeniero Civil						37 a 116	P. Ambiental	313 a 317, 319 a 342						318	Prof SST	262 a 268, 270 a 310	269
2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO		13	18	25 a 26	27 a 45	Director	82 a 142	144 a 152	15 a 16	333 a 353	CUMPLE	322	323				
	Arquitecto	3 a 5				7 a 8	46 a 66	Residente	155 a 188						190 a 196			
							67 a 79	P. Ambiental	269 a 312						314 a 321	Prof SST	199 a 255	257 a 266
3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS		8	12	14	17 a 53	Director	111 a 116	150 a 151	10	223 a 311	CUMPLE	184	186				
	Rep Legal:	2 a 3				5 a 6	55 a 88	Residente	117 a 136						152 a 153			
	Sergio Alvaro Beltrán C. Ingeniero Civil						90 a 109	P. Ambiental	143 a 148						156 a 157	Prof SST	137 a 142	154 a 155
4	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS		49	71	72	73 a 88	Director	124 a 147	125	50 a 55	13 a 47	CUMPLE	SF	SF				
	Rep Legal:	NA				1 a 2	89 a 113	Residente	148 a 182						149			
	Alvaro Alberto Millán A Ingeniero Civil						114 a 123	P. Ambiental	183 a 195						184	Prof SST	196 a 206	197
5	CONSORCIO LIMASA		15 a 17	22 a 34	36	37 a 112	Director	162 a 167	195 a 205	275-276	278 a 334	CUMPLE	261	263				
	Rep Legal:	NA				3 a 4	113 a 125	Residente	168 a 184						206 a 218			
	Maria Elena Vergara C Ingeniera Civil						126 a 159	P. Ambiental	185 a 188		219 a 230	335 a 368	CUMPLE					

SF: Sin folio

NA: No adjuntó

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

REQUISITOS HABILITANTES Y DE PARTICIPACIÓN				Fecha cierre del proceso		1/7/2022	
2.2.1 Experiencia general requerida				Años certificados			
PROPONENTE	TIPO DOCUMENTO		Objeto Social Constitución Años Experiencia Profesional		OBSERVACION		
1	CONSULTEC SAS		Certificado Cámara de Comercio	363 Objeto Social	Interventoría de obras civiles	CUMPLE	
	Rep Legal:			392 Constitución/Años	18/2/1997 25,38		
	Enrique Castrillón Trujillo		Tarjeta profesional	10	Cumple		
	Ingeniero Civil		Certificado COPNIA	377			
2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO		Tarjeta profesional	10	18/9/1998	CUMPLE	
	Arquitecto		Certificado CPNAA	11	23,80		
3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS		Certificado Cámara de Comercio	216 Objeto Social	Interventoría en áreas de la ing civil...	CUMPLE	
	Rep Legal:			216 Constitución/Años	1/12/2008 13,59		
	Sergio Alvaro Beltrán C.		Tarjeta profesional	198	Cumple		
	Ingeniero Civil		Certificado COPNIA	200			
4	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS		Certificado Cámara de Comercio	9 Objeto Social	Interventoría de obras relacionadas con ingenierías y arquitectura...	CUMPLE	
	Rep Legal:			7 Constitución/Años	26/5/1972 50,13		
	Alvaro Alberto Millán A		Tarjeta profesional	4	Cumple		
	Ingeniero Civil		Certificado COPNIA	5			
5	CONSORCIO LIMASA		Maria Elena Vergara Carrascal	Tarjeta profesional	5	18/2/2010	CUMPLE
	Rep Legal:		Ingeniera Civil	Certificado COPNIA	8	12,37	
	Maria Elena Vergara C		Lino Andrés Mendoza Velásquez	Tarjeta profesional	6	22/1/2004	
	Ingeniera Civil		Ingeniero Civil	Certificado COPNIA	7	18,45	

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

2.2.2 Experiencia Especifica del Proponente											OBSERVACIONES
PROPONENTE / REQUISITOS	Certificado 1			Certificado 2			Certificado 3				
1	CONSULTEC SAS	Interventoría ... construcción primera fase Fuerte de Carabineros en madera...Municipio de Cumaral -Meta...	14.672,35 m2	Ministerio de Defensa Nacional Policía Nacional	Interventoría ... construcción sede CARDER...Municipio de Pereira	3.623 m2	Corporación Autónoma Regional de Risaralda	Interventoría ... construcción edificio administrativo Sede Belmonte...Municipio de Pereira	7.900 m2	Universidad Libre Seccional Pereira	CUMPLE
		Folios 19 a 33 Cimentación, estructura en madera (cerchas para cubierta), acabados, instalaciones eléctricas.			Folio 34 a 36 Cimentación, estructura en madera (pórticos, estructura de cubierta en guadua), acabados, instalaciones eléctricas.			Folio 37 a 116 Cimentación, Redes eléctricas, acabados			
2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO	Interventoría ... construcción restaurante plaza interior Parque Temático flora y fauna Pereira	2.417,85 m2	Alcaldía de Pereira Secretaría de Infraestructura	Interventoría ...construcción Centro Vida Adulto Mayor Comuna el Oso...Municipio de Pereira	1.221,60 m2	Alcaldía de Pereira Secretaría de Infraestructura	Interventoría ... construcción 5a Etapa IE José Antonio Galán-Vereda Condina...Municipio de Pereira	5.056,41 m2	Alcaldía de Pereira Secretaría de Infraestructura	CUMPLE
		Folios 27 a 45 Vigas de cimentación, Estructura en madera para cubierta - Deck madera almendro, acabados, instalaciones eléctricas			Folios 46 a 66 Cimentación, acabados, instalaciones eléctricas			Folios 67 a 79 Acabados			
3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS	Interventoría ... construcción de la Estación Caminos de Arriera...Mpio Aguadas - Caldas	886,45 m2	Fondo Nacional de Turismo - Fontur Colombia	Interventoría ...construcción Spa de Providencia y Santa Catalina Isla...Providencia	635,32 m2	Fondo Nacional de Turismo - Fontur Colombia	Interventoría ... construcción de un sendero elevado ...Estero Grande ...y un auditorio en madra inmunizada...Ensenada dentro del Parque Nacional Natural Utria...	354,39 m2	Fondo Nacional de Turismo - Fontur Colombia	CUMPLE
		Folios 17 a 53 Cimentación, Estructura en madera y guadua, Instalaciones eléctricas, Acabados.			Folios 55 a 88 Cimentación, Estructuras en madera-Cubierta, Inst. eléctricas, Acabados			Folios 90 a 109 Cimentación zapatas, Estructura en madera plataforma-cubierta, Inst. eléctricas.			
4	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	Interventoría... construcción de Centro Cultural Metropolitano 2a Etapa. Pereira	17.800 m2	Alcaldía de Pereira Secretaría de Infraestructura	Interventoría construcción Clínica de la Liga contra el cáncer.....	1.242,50 m2	Liga contra el Cáncer Risaralda	Interventoría... construcción de 3a Fase para el Centro Cultural Metropolitano. Pereira	m2	Alcaldía de Pereira Secretaría de Infraestructura	NO CUMPLE
		Folios 73 a 88 Instalaciones eléctricas, Acabados. NO EVIDENCIA estructura en madera			Folios 89 a 113 Cimentación, Acabados, Inst. Eléctricas. NO EVIDENCIA estructura en madera Certificado por Persona Jurídica Privada. Adjunta Licencia de construcción obra nueva a nombre de Liga contra el Cáncer.			Folios 114 a 123 Instalaciones eléctricas, Acabados. NO EVIDENCIA estructura en madera			NO SUBSANÓ
5	CONSORCIO LIMASA	Ejecutar Fábricas 5 (Región 5) de Interventoría de obra y Diseños y Estudios Técnicos requeridos por FONADE, en desarrollo de sus proyectos de Infraestructura.	528,00 m2	Fondo financiero de proyectos de desarrollo- FONADE	Interventoría... construcción del Edificio Multifamiliar de 6 pisos...Torres de Monteverde I...Municipio Montería - Córdoba	2.926,80 m2	Constructora y Comercializadora LTDA.	Interventoría... construcción del Edificio Multifamiliar de 6 pisos...Torres de Monteverde II...Municipio Montería - Córdoba	2.926,80 m2	Constructora y Comercializadora LTDA.	CUMPLE
		Folios 37 a 112 Lino Andrés Mendoza V.			Folios 113 a 125 María Elena Vergara C. Cimentación, Acabados, Inst. eléctricas,			Folios 126 a 159 Certificado para María Elena Vergara C. Cimentación, Acabados, Inst. eléctricas,			
		Cimentación, Estructura de cubierta en madera, acabados.			Certificado por Persona Jurídica Privada. Adjunta Licencia de construcción obra nueva a nombre de Constructora y Comercializadora Monteverde LTDA.			Certificado por Persona Jurídica Privada. Adjunta modificación y ampliación de Licencia de construcción obra nueva a nombre de Constructora y Comercializadora Monteverde LTDA.			

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Fecha cierre del proceso		3.1.5 Personal Mínimo Requerido													
PROFESION	1. CONSULTEC SAS			2. CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO			3. INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS			4. INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS			5. CONSORCIO LIMASA		
DIRECTOR	JAVIER IVAN PERALTA RUIZ			CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO			LUIS ALFONSO CAGUA OSPINA			FABIAN IGNACIO REBOLLEDO REALPE			ANTONIO MARIA FERNANDEZ DE LEON		
Exp General y Especifica Formato 6	126			82, 102			111			124			162-163		
Hoja de Vida Formato 7	127			144-146			150-151			125			195-196		
Tarjeta Profesional	123		Arquitecto	148		Arquitecto	161		Ingeniero Civil	127		Ingeniero civil	197		Ingeniero civil
Certificado Vigencia Matricula	125		CPNAA	149		CPNAA	166		COPNIA	128		COPNIA	198		COPNIA
Antecedentes disciplinarios	201-203			329			NA		Se consultó en WEB	NA		Se consultó en WEB	202-205		
Experiencia General	27/06/1985		37,04 años	18/09/1998		23,80 años	17/11/1988		33,64 años	10/02/1970		52,42 años	24/09/1998		23,78 años
Experiencia Especifica (Director de Interventoría)	Folio 128-176 FONADE Interventoría a construcción infraestructura educativa tipo A denominada Samaria ...Mpio Pereira			Folio 27-45 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PEREIRA Interventoría ...construcción restaurante plaza interior Parque Temático flora y fauna Pereira			Folio 115 CONSORCIO CJ Interventoría ...construcción Edificio Centro Empresarial BONAT 110... Cali-Valle del Cauca			Folio 130-138 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PEREIRA Interventoría ...construcción Centro Cultural Metropolitano II etapa			Folio 164-165 Constructora C&B SAS Interventoría...estudios, diseños, construcción edificio multifamiliar 15 pisos Baviera I.... Montería-Córdoba		
	Folio 146-176 OFICINA DE PLANEACION UTP Interventoría... a construcción edificio anexo a mecánica campus UTP...			Folio 46-66 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PEREIRA Interventoría ...construcción Centro Vida Adulto Mayor Comuna el Oso...Municipio de Pereira			Folio 116 CONSORCIO ARQTEK Interventoría ...construcción Edificios Mirador I y Mirador II...Medellin			Folio 139-147 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PEREIRA Interventoría ...construcción tercera fase Centro Cultural Metropolitano			Folio 166-167 Constructora C&B SAS Interventoría...estudios, diseños, construcción edificio multifamiliar 17 pisos EtaPA 1 TRIBEKA... Montería-Córdoba		
Evidencia: Estructura Componente arquitectónico Instalaciones eléctricas			Evidencia: Estructura Componente arquitectónico Instalaciones eléctricas			Evidencia: Estructura Componente arquitectónico Instalaciones eléctricas			Evidencia: Estructura Componente arquitectónico Instalaciones eléctricas			Evidencia: Estructura Componente arquitectónico Instalaciones eléctricas			
CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Fecha cierre del proceso		3.1.5 Personal Mínimo Requerido																	
PROFESION		1. CONSULTEC SAS			2. CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO			3. INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS			4. INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS			5. CONSORCIO LIMASA					
RESIDENTE		MARIA ELENA PALACIOS MONTOYA			JUAN MIGUEL GUZMAN OCAMPO			IRENE ALEJANDRA ZAMBRANO MORENO			WALTER OSORIO PATIÑO			MANUEL COGOLLO POSADA					
Exp General y Especifica Formato 6	208				155				117				148				168-169		
Hoja de Vida Formato 7	209				190-191				152-153				149				206-207		
Tarjeta Profesional	205	Ingeniera Civil	CUMPLE		193	Arquitecto	CUMPLE		169	Ingeniera Civil	CUMPLE		150	Arquitecto	CUMPLE		208	Arquitecto	CUMPLE
Certificado Vigencia Matricula	NA	COPNIA	Se consultó en WEB		194	CPNAA			172	COPNIA			151	CPNAA			209	CPNAA	
Antecedentes disciplinarios	257-259				NA	Se consultó en WEB			NA	Se consultó en WEB			NA	Se consultó en WEB			214-218		
Experiencia General	19/10/1995	26,72	años		4/05/2006	16,17	años		20/05/2010	12,12	años		21/03/1991	31,30	años		6/05/2010	12,16	años
Experiencia Especifica (Director o residente de obra, director o residente de interventoría)	Folio 210-233 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PEREIRA Interventoría ...a la construcción de la nueva torre de control y obras complementarias del Aeropuerto Internal Matecaña ..Mpio Pereira	Evidencia: Redes eléctricas Acabados arquitectónicos Construcción de cubierta Cimentación con pilotes	CUMPLE		Interventoría ...construcción restaurante plaza interior Parque Temático flora y fauna Pereira	Evidencia: Construcción de cubierta Acabados arquitectónicos Redes eléctricas	CUMPLE		Folio 120 CONSORCIO INTERVENTORES AGUADAS Interventoría ...construcción de la Estación Caminos de Arriera...Mpio Aguadas - Caldas	Evidencia: Construcción de cubierta Acabados arquitectónicos Instalaciones eléctricas CUMPLE <i>Se solicitó aclaración de inconsistencia en firma de certificado</i> SUBSANÓ SATISFACTORIAMENTE	CUMPLE		Folio 153-159 EDU Construcción del Bulevar Castilla, Medellín	Evidencia: Acabados arquitectónicos	CUMPLE		Folio 170-171 CONSTRUCTORA C&B SAS Interventoría...estudios, diseños, construcción edificio multifamiliar 10 pisos Zándalo II.... Montería-Córdoba	Evidencia: Cimentación profunda Acabados arquitectónicos Instalaciones eléctricas	CUMPLE
	Folio 234-255 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PEREIRA Interventoría a construcción bodegas e infraestructura para atención cargo...Aeropuerto Internal Matecaña - Pereira	Evidencia: Redes eléctricas Acabados arquitectónicos Construcción de cubierta	CUMPLE		Interventoría ...construcción edificio de acceso para el Parque Temático flora y fauna Pereira	Evidencia: Cimentación con pilotes Construcción de cubierta Acabados arquitectónicos Redes eléctricas	CUMPLE		Folio 121 BCS INGENIERIA Y PROPYECTOS SAS El contratista se obliga a prestar...los servicios de perforación y construcción de micropilotes en la zona del Horno E ...Zipaquirá	Evidencia: Perforación y construcción de pilotes	CUMPLE		Folio 160-182 CONSORCIO UCAD PEREIRA Construcción mejoramiento y adecuación de la unidad para las ciencias aplicadas al deporte UCAD	Evidencia: Cimentación micropilotes, construcción cubierta, acabados arquitectónicos, redes eléctricas	CUMPLE		Folio 172-184 ARQUICIVILES CONSTRUCTORA SAS Interventoría...estudios, diseños, construcción edificio multifamiliar 10 pisos Zándalo II.... Montería-Córdoba	Evidencia: Cimentación con pilotes Acabados arquitectónicos Instalaciones eléctricas Construcción de cubierta	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Fecha cierre del proceso		1/7/2022												3.15 Personal Mínimo Requerido											
PROFESION		1. CONSULTEC SAS				2. CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO				3. INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS				4. INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS				5. CONSORCIO LIMASA							
PROFESIONAL SST	MARIA GABRIELA TORO DE VALENCIA	CUMPLE				MARIA ELENA LOPEZ SALAZAR	CUMPLE				NELLY ANDREA CHAPARRO MORALES	CUMPLE				ANDRES FELIPE POTES BETANCOURT	CUMPLE SUBSANÓ SATISFACTORIAMENTE				YIRA ESTHER OYOLA DUMETT	CUMPLE			
Exp General y Especifica Formato 6	268					199-202-226					137					196					189-190				
Hoja de Vida Formato 7	269					257 a 259					154-155					197					231-232				
Certificado Profesional	264 a 266 Prof en Salud Ocupacional					262 Prof en Salud Ocupacional					175 Prof en Salud Ocupacional					198 Prof en Salud Ocupacional					234 Ing Industrial-Espec Salud Ocupacional				
Certificado Vigencia Licencia	264 a 266					263 a 264					176-177					NA Se solicitó Certificación de vigencia profesional					253-254				
Antecedentes disciplinarios	308-310					NA Se consultó en WEB					NA Se consultó en WEB					NA Se consultó en WEB					255-258				
Experiencia General	22/05/2000 22,12 años					18/11/2010 11,62 años					9/07/2014 7,98 años					26/08/1999 22,86 años					15/07/1996 25,98 años				
Experiencia Especifica	Construcción 1a Etapa solución vial...Parque temático Flora y Fauna Pereira. Meses 7,5					Restauración Palacio Nal Pereira Meses 21					Mantenimiento general recurrente de la infraestructura física del primer grupo de atención en los EROn a cargo del INPEC...Tierra Alta-Córdoba Meses 8,7					Construcción tunel de trasvase interceptor rio Consola a la zona de drenaje del rio Otun Meses 19					Interventoria...construcción n 24 torres de 5 pisos...Barrio La Gloria.. Montería Meses 8				
Contratos obra civil	Construcción 1a Etapa Bio-Región sabana africana...Parque temático Flora y Fauna Pereira. Meses 8,5	Interventoria...construcción calzada norte Av la Independencia..Pereira Meses 6,23	Varias obras Brenntag de Colombia Meses 4,04 años	Construcción plan de obras 2013-2015. 7) conexión Dorado - Poblado Meses 9	Interventoria...terminación de las obras infraestructura educativa Pablo Sexto...Ipiales Meses 8																				

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Fecha cierre del proceso	1/7/2022													3.1.5 Personal Mínimo Requerido											
PROFESION	1. CONSULTEC SAS				2. CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO				3. INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS				4. INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS				5. CONSORCIO LIMASA								
PROFESIONAL AMBIENTAL	MARIA ISABEL GONZALEZ GUARIN				LUZ ADRIANA BUITRAGO CASTAÑO				EDWIN DARIO CALDERON GUZMAN				SANDRA MILENA ROJAS CANO				EDISON RAFAEL FERREIRA LOPESIERRA								
Exp General y Especifica Formato 6	317				269-296				143				183				185-186								
Hoja de Vida Formato 7	318				314-315				156-157				184				219-220								
Tarjeta Profesional	315 Ingeniera Ambiental				317 Administradora Ambiental				180 Ingeniero Ambiental				186 Administradora Ambiental				221 Ingeniero Ambiental y Sanitario								
Certificado Vigencia Matrícula	316 COPNIA				319 CPAA				181 COPNIA				187 Se consultó en WEB				222								
Antecedentes disciplinarios	340-342				NA Se consultó en WEB				NA Se consultó en WEB				NA Se consultó en WEB				226-229								
Experiencia General	21/07/2005 16,96 años				12/08/2016 5,89 años				19/12/2013 8,54 años				22/01/2007 15,45 años				20/09/2016 5,78 años								
Experiencia Especifica	Interventoría suministro e instalación concreto asfáltico e hidráulico para el mantenimiento vías...Pereira Asesora ambiental				Interventoría ...construcción edificio de acceso para el Parque Temático flora y fauna Pereira Asesora ambiental				Interventoría adecuación de parqueaderos, construcción de pérgola...La Vega-Cundinamarca Asesor ambiental				Interventoría ... obras de adecuación de la escombrera guadalcana Asesora ambiental				Interventoría...construcción de obras civiles...Vías Curinca...Santa Marta Residente Interventoría HSE								
Contratos de construcción o interventoría como residente o asesor ambiental	Adecuación planta tratamiento aguas residuales UTP Asesora ambiental				Interventoría ...construcción obras bio.región bosques andinos...Parque Temático flora y fauna Pereira Asesora ambiental				Construcción y reforma del Centro Comercial Galerías...Bogotá Asesor ambiental				Interventoría para las obras de mejoramiento y/o rehabilitación de la vía Quinchia-Irra Residente ambiental				Interventoría...construcción colector pluvial Av Ferrocarril...Santa Marta Interventor HSE								
CUMPLE																									

Fecha cierre del proceso	1/7/2022													3.1.5 Personal Mínimo Requerido											
PROFESION	1. CONSULTEC SAS				2. CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO				3. INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS				4. INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS				5. CONSORCIO LIMASA								
OBSERVACIONES	CUMPLE				CUMPLE				CUMPLE				CUMPLE				CUMPLE								

Evaluación Técnica:

Arq. Diana Lucía Castaño M.
Oficina de Planeación

Ing. Diana Clemencia Pava Jiménez
Oficina de Planeación

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

Resumen de evaluaciones Jurídica, Financiera y Técnica

PROPONENTE		EVALUACION JURIDICA	EVALUACION FINANCIERA	EVALUACION TECNICA	OBSERVACION
OF 1	CONSULTEC SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
OF 2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
OF 3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
OF 4	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
OF 5	CONSORCIO LIMASA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

Con las propuestas habilitadas jurídica, financiera, técnicamente y acorde con lo anotado anteriormente, se efectuará el procedimiento para la evaluación económica.

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Una vez analizada la documentación entregada y de acuerdo con los requisitos establecidos en el numeral 4.4.4 del pliego de condiciones, se continúa con la evaluación económica así:

PROPUESTAS		VALOR OFERTA	1. FORMATOS 8 y 9	2	3	4	5
OF 1	CONSULTEC SAS	\$214.189.766	CUMPLE	No excedió presupuesto oficial	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO	\$214.608.170	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 3	INGENIERIA Y PROYECTOS ARCA SAS	\$214.307.100	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 5	CONSORCIO LIMASA	\$216.807.290	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Las propuestas que cumplen con todos los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y económicos conforman la Lista de elegibles.

6

Se seleccionó la fórmula de evaluación de las propuestas económicas de acuerdo con los dos primeros dígitos decimales de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), del día 6 de julio/22, certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia:

INFORME DE EVALUACIÓN LISTA ELEGIBLES

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 8489024623942208

Generado el 13 de julio de 2022 a las 14:43:42 PM

LA DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución 0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA:

Que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado certificada para los días señalados, es

FECHA (DIA/MES/AÑO)	TASA DE CAMBIO REPRESENTATIVA DEL MERCADO COP/USD
06/07/2022	\$4,259.86

Expedida en Bogotá, D.C el 13 de julio de 2022



INGRID JULIANA LAGOS CAMARGO
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales.

TRM Primeros dos decimales	ALTERNATIVA	
00 a 49	1	Promedio aritmético, incluyendo el Presupuesto Oficial (PO).
50 a 99	2	Media Geométrica incluyendo el Presupuesto Oficial (PO).

$$\text{MEDIA GEOMETRICA} = \sqrt[n+1]{P_0 * \prod_{i=1}^n P_i} = 215.636.279$$

El valor de la propuesta inmediatamente inferior a la Media Geométrica incluyendo el Presupuesto Oficial (PO) es:

OF 2	CARLOS ALBERTO ARREGOCÉS OSORIO	\$ 214.608.170
------	---------------------------------	----------------

Evaluación Económica:

Arq. Diana Lucía Castaño M.
Oficina de Planeación

Ing. Diana Clemencia Pava Jiménez
Oficina de Planeación