

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

INVITACION PÚBLICA No 02 DE 2021

OBJETO:

**Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para
la construcción del edificio
Centro de desarrollo tecnológico con enfoque en agroindustria.**

FECHA: mayo 13 de 2.021

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

GENERALIDADES.

El comité evaluador realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas, con el valor tomado de las Cartas de Presentación, así:

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	PLAZO
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	\$ 548,761,734.00	13 meses
2	CONSORCIO SIA	\$ 546,761,344.00	390 días
3	CONSULTEC S.A.S	\$ 549,453,719.00	390 días

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A. es de \$558.821.377 y el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de 390 días calendario.


INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

1. INFORME JURÍDICO PRELIMINAR

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación jurídica, así:

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTES								
		1. JAVIER EDUARDO ROCERRO LONDOÑO			2. CONSORCIO SIA			3. CONSULTEC S.A.S		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal			X	X			X		
2	Acta de autorización para contratar			X			X			X
3	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X	X					X
4	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X			X		
5	Fotocopia de la cédula	X			X			X		
6	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X			X		
	OBSERVACIONES									

Evaluación Jurídica:


Abog. Luis Alberto Álvarez Gómez
Oficina Jurídica


Abog. Nathaly Velásquez Duque
Oficina Jurídica

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

2. EVALUACION FINANCIERA:

EVALUACIÓN FINANCIERA Vir invitación a ofertar \$558.821.377

1	Capital de trabajo: $\geq 10\%$ del valor total del presupuesto
2	Razón corriente : ≥ 1.10
3	Nivel de endeudamiento: $\leq 70\%$

1	ROSERO LONDOÑO JAVIER EDUARDO NIT 10.017.505 - 9			
	Activo corriente	2,088,079,466		
	Pasivo corriente	124,598,463		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	1,963,481,003	X	
2	Razon Corriente:	16.75	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	9.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X	

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

2		CONSORCIO SIA	
SVP INGENIERIA SAS			
NIT 800.236.111 - 5		34%	
Activo corriente		1,226,169,075	
Pasivo corriente		195,703,259	
Capital de Trabajo:		1,030,465,816	
Razon Corriente:		6.26	
Nivel de Endeudamiento:		14.00%	
ARA INGENIERIA S.A.S.			
830.068.724 - 8		33%	
Activo corriente		4,283,726,076	
Pasivo corriente		473,681,841	
Capital de Trabajo:		3,810,044,235	
Razon Corriente:		9.04	
Nivel de Endeudamiento:		38.00%	
INGENIERIA DEL FUTURO SAS			
NIT 900.674.490 - 2		33%	
Activo corriente		1,301,479,908	
Pasivo corriente		540,286,393	
Capital de Trabajo:		761,193,515	
Razon Corriente:		2.40	
Nivel de Endeudamiento:		40.00%	
Item		Valor	Cumple
			SI NO
1	Capital de Trabajo:	1,858,866,834.94	X
2	Razon Corriente:	5.90	X
3	Nivel de Endeudamiento:	30.50%	X
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X

NOTA: Se habilita el proponente dejando constancia que los consorciados Ingenieria del Futuro S.A.S y SVP Ingeniera SAS, deberán aportar el RUP donde consta que ya adquirió firmeza en caso de quedar adjudicado, según lo designado en el numeral 3.4.1. del pliego de condiciones.

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

3		CONSULTEC S.A.S. NIT 816.001.576 - 5			
	Activo corriente	1,463,516,176			
	Pasivo corriente	476,756,241			
	Item	Valor	Cumple		
			SI	NO	
1	Capital de Trabajo:	986,759,935	X		
2	Razon Corriente:	3.06	X		
3	Nivel de Endeudamiento:	23.00%	X		
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X		
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X		
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X		

NOTA: Se habilita el proponente dejando constancia, que deberá aportar el RUP donde consta que ya adquirió firmeza en caso de quedar adjudicado, según lo designado en el numeral 3.4.1. del pliego de condiciones.



GERMÁN EDUARDO MENAO GARCÍA
COMITÉ FINANCIERO



CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
COMITÉ FINANCIERO

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

3. EVALUACION TECNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en el numeral 4.4.3, los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

2.2.1. EXPERIENCIA GENERAL - 4.4.3. EVALUACION TECNICA

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES CONSORCIO O UNION TEMPORAL	CLASIFICACION PROPONENTE	Cumplimiento Ley 842 de 2003, Artículo 17.	FECHA DE CIERRE 27/04/2021		OBSERVACION	
					FECHA TARJETA PROFESIONAL O DE CONSTITUCION EMPRESA	EXPERIENCIA		
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	NA	Persona Natural	NA	21/03/1996	25	Cumple	
2	CONSORCIO SIA	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	Persona jurídica	No subsano	15/11/2013	7	No cumple	En experiencia Cumple mas del 50%
		ARA INGENIERIA SAS	Persona jurídica	No subsano	09/03/2000	21	No cumple	En experiencia Cumple mas del 50%
		SVP INGENIERIA SAS	Persona jurídica	No subsano	10/06/1994	27	No cumple	En experiencia Cumple mas del 80%
3	CONSULTEC S.A.S	NA	Persona jurídica	Cumple	18/02/1997	24	Cumple	

2.2.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA - 4.4.3. EVALUACION TECNICA

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES CONSORCIO O UNION TEMPORAL	PROYECTO	C1. AREA 2.100M2 - C2 AREA 1.300M2. C3 AREA 800M2	No. PISOS	CIMENTACION	ESTRUCTURA	ACABADOS	RED ELECTRICA	CIMENTACION PROFUNDA DIAM. MIN 0.40 - 160M3	LICENCIA DE CONSTRUCCION	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	NA	Interventoria del contrato 5735 de 2017 cuyo objeto es construccion de la fase 1 de los laboratorios alternativos UTP	3.000	4	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	280	NA	CUMPLE	
			Interventoria del contrato 5611 de 2018 cuyo objeto es construccion del edificio anexo a mecanica en el campus de la UTP	1.446	4	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NA	NA		
2	CONSORCIO SIA	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	Interventoria tecnica, juridica, administrativa, de contro financiero, ambiental y social para la terminacion del proyecto construccion Paraninfo casa de la cultura municipal, municipio del Colegio - Enterritorio	1.106	3	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NA	NA	CUMPLE	
		ARA INGENIERIA SAS	Interventoria a la construccion del edificio Sabana transversal 37 No. 122-51 de Bogota D.C. - Luis Antonio Moralez Gamba	1.680.70	4	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NA	Cumple		
		SVP INGENIERIA SAS	Interventoria tecnica, administrativa, legal y ambiental para la construccion y dotacion de la plataforma unica de monitoreo y analisis - Ministerio de Defensa Nacional, Policia Nacional	7.828	5	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	4.038	NA		

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES CONSORCIO O UNION TEMPORAL	PROYECTO	C1. AREA 2.100M2 - C2 AREA 1.300M2. C3 AREA 800M2	No. PISOS	CIMENTACION	ESTRUCTURA	ACABADOS	RED ELECTRICA	CIMENTACION PROFUNDA DIAM. MIN 0.40 - 160M3	LICENCIA DE CONSTRUCCION	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
3	CONSULTEC S.A.S	NA	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental, incluye las funciones de supervisión técnica independiente de acuerdo a los lineamientos y alcances de las normas vigentes de la NRS-10, a la construcción del edificio administrativo de la Sede Belmonte, por el sistema de costo directo de personal con factor multiplicados mas costos reembolsables - Universidad Libre de Pereira	7,900	6	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	819	NA	CUMPLE	A pesar de no informar el diámetro de pilotes cumple el volumen sobrado, pues en los dos contratos con la Universidad Libre tiene pilotes
			Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental, incluye las funciones de supervisión técnica independiente de acuerdo a los lineamientos y alcances de las normas vigentes de la NRS-10, a la construcción del edificio de laboratorios de la Sede Belmonte, por el sistema de costo directo de personal con factor multiplicados mas costos reembolsables - Universidad Libre de Pereira	4,405	4	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		NA		

3.1. DOCUMENTOS TECNICOS - 3.2. PROPUESTA ECONOMICA

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	3.1.2.	3.1.3.	3.1.4		3.1.6.	3.1.7.	3.2.		CUMPLIMIENTO	OBSERVACION
		Carta de presentación de la propuesta (F-1)	Certificado de cumplimiento, multas y sanciones (F-2)	Experiencia general (F-4)	Experiencia específica (F-5)	Pago de SS	Certificado de inscripción en el registro Único de proponentes RUP	F-8. Factor multiplicador	F-9 Propuesta económica		
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE	
2	CONSORCIO SIA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE	
3	CONSULTEC S.A.S	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE	

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

3.1.5. PERSONAL MINIMO REQUERIDO - 4.4.3. EVALUACION TECNICA

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	ITEM	CARGO	NOMBRE PERSONAL PROPUESTO	F-06 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PERSONAL PROFESIONAL	F-07 HOJA DE VIDA	CERTIFICADO VIGENCIA MATRICULA	CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CERTIFICADOS TITULO PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL			EXPERIENCIA ESPECIFICA		CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES		
										27/04/2021								
										FECHA	TIEMPO	CUMPLIMIENTO						
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	3.1.5.1	Director de interventoria	Ais Maydu Garcia Osorio	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	24/04/2003	18	Cumple	C1 y C2	Area: 2634.34 y3.898.34	Cumple	CUMPLE		
														No. Pisos: 4 y 7	Cumple			
														Estructura	Cumple			
														Cimentacion con pilotes	Cumple			
														Arquitectonico Electrico	Cumple			
		3.1.5.2	Residente de interventoria de obra civil	Ramiro Arturo Escobar Tovar	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	10/06/2008	13	Cumple	C1	Area: 2.970.03	Cumple	CUMPLE	
															No. Pisos: 4	Cumple		
															Estructura	Cumple		
															Cimentacion	Cumple		
Arquitectonico Electrico	Cumple																	
Area: 7.465.31	Cumple																	
No. Pisos: 4	Cumple																	
Estructura	Cumple																	
3.1.5.3	Residente de interventoria de obra electrica	Hector Fabio Torres Gonzalez	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	16/09/1993	28	Cumple	C1	Redes electricas de media y baja tension	Cumple	CUMPLE			
													Redes de iluminacion	Cumple				
													Redes de comunicacion	Cumple				
													Redes electricas de media y baja tension	Cumple				
3.1.5.4	Supervisor ambiental	Luz Angela Ayala Betancurt	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	21/04/2005	16	Cumple	C1	Residente o asesor ambiental	Cumple	CUMPLE			
													C2	Residente o asesor ambiental			Cumple	
3.1.5.5	Profesional en SST	Jose Augusto Quintero Lozano	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	23/09/2010	11	Cumple	C1	Duracion mayor o igual 5 meses	Cumple	NO CUMPLE	Se vencio en diciembre 2020 la vigencia de la matricula		
													No. Pisos	Cumple				
3.1.5.6	Inspector de obra	Omar Humberto Londoño Loaiza	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	18/08/2005	16	Cumple	C1	No. Pisos: 5	Cumple	NO CUMPLE	No esta certificado como Tecnico o tecnologo		
													C2	No. Pisos: 4			Cumple	
3.1.5.7	Supervisor tecnico	Juan Pablo Tabarez Valencia	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	20/04/1995	26	Cumple	C1	Area: 45.679.78	Cumple	CUMPLE			
													No. Pisos:14	Cumple				
3.1.5.8	Apoyo administrativo	Carla Daniela Ramirez Garcia	Cumple	Cumple	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	Area: 12.717.23	Cumple	CUMPLE		
														No. Pisos: 20	Cumple			
													NA	NA	CUMPLE			

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	ITEM	CARGO	NOMBRE PERSONAL PROPUESTO	F-06 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PERSONAL PROFESIONAL	F-07 HOJA DE VIDA	CERTIFICADO VIGENCIA MATRICULA	CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CERTIFICADOS TITULO PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL			EXPERIENCIA ESPECIFICA		CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES	
										27/04/2021							
										FECHA	TIEMPO	CUMPLIMIENTO					
2	CONSORCIO SIA	3.1.5.1	Director de interventoria	Marco Aurelio Pastrana	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	19/05/1988	33	Cumple	C1 y C2	Area: 14.321 Cumple No. Pisos: 4 y 5 Cumple Estructura Cumple Cimentacion con pilotes Cumple Arquitectonico Cumple Electrico Cumple	CUMPLE		
		3.1.5.2	Residente de interventoria de obra civil	Arturo Reina Vasquez	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	19/02/1998	23	Cumple	C1	Area: 10.132 Cumple No. Pisos: 4 Cumple Estructura Cumple Cimentacion Cumple Arquitectonico Cumple Electrico Cumple	CUMPLE		
													C2	Area: 14.321 Cumple No. Pisos: 5 Cumple Estructura Cumple Cimentacion Cumple Arquitectonico Cumple Electrico Cumple			
		3.1.5.3	Residente de interventoria de obra electrica	Miguel Eduardo Mora Quevedo	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	21/07/2014	7	Cumple	C1	Redes electricas de media y baja tension Cumple Redes de iluminacion Cumple Redes de comunicacion Cumple	CUMPLE	
													C2	Redes electricas de media y baja tension Cumple Redes de iluminacion Cumple Redes de comunicacion Cumple			
		3.1.5.4	Supervisor ambiental	Fernando Alexis Garcia Quintero	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	20/06/2002	19	Cumple	C1	Residente o asesor ambiental Cumple	CUMPLE	
														C2	Residente o asesor ambiental Cumple		
		3.1.5.5	Profesional en SST	Jennifer Cuesta Martinez	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	01/02/2006	15	Cumple	C1	Duracion mayor o igual 5 meses Cumple No. Pisos: 4 Cumple	CUMPLE	
														C2	Duracion mayor o igual 5 meses Cumple No. Pisos: 5 Cumple		
3.1.5.6	Inspector de obra	Daniilo Perez Silva	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	18/06/2009	12	Cumple	C1	No. Pisos: 4 Cumple	CUMPLE			
												C2	No. Pisos: 5 Cumple				
3.1.5.7	Supervisor tecnico	Javier Orlando Moralez Londoño	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	19/09/1996	25	Cumple	C1	Area: 10.132 Cumple No. Pisos: 4 Cumple	CUMPLE			
												C2	Area: 14.321 Cumple No. Pisos: 5 Cumple				
3.1.5.8	Apoyo administrativo	Juan David Jimenez Lopez	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NA	NA	Estudiante	NA	NA	NA	NA	NA	NA	CUMPLE	

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	ITEM	CARGO	NOMBRE PERSONAL PROPUESTO	F-06 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PERSONAL PROFESIONAL	F-07 HOJA DE VIDA	CERTIFICADO VIGENCIA MATRICULA	CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CERTIFICADOS TITULO PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL			EXPERIENCIA ESPECIFICA		CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES			
										27/04/2021									
										FECHA	TIEMPO	CUMPLIMIENTO							
3	CONSULTEC S.A.S	3.1.5.1	Director de interventoria	Enrique Castrillon Trujillo	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	12/12/1985	35	Cumple	C1 y C2	Area: 12.305 No. Pisos: 6 Y 4 Estructura Cimentacion con pilotes Arquitectonico Electrico	Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.2	Residente de interventoria de obra civil	Julian Londoño Velasquez	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	12/01/2009	12	Cumple	C1	Area: 2.213.60 No. Pisos: 9 Estructura Cimentacion Arquitectonico Electrico	Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.3	Residente de interventoria de obra electrica	Hector Fabio Torres Gonzalez	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	16/09/1993	28	Cumple	C1	Redes electricas de media y baja tension Redes de iluminacion Redes de comunicación	Cumple Cumple Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.4	Supervisor ambiental	Maria Isabel Gonzalez Guarín	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	21/07/2005	16	Cumple	C2	Redes electricas de media y baja tension Redes de iluminacion Redes de comunicación	Cumple Cumple Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.5	Profesional en SST	Edison Aristizabal Vargas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	25/03/2014	7	Cumple	C1	Residente o asesor ambiental	Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.6	Inspector de obra	German Ibarra Puentes	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	15/06/2000	21	Cumple	C2	Residente o asesor ambiental Duracion mayor o igual 5 meses No. Pisos	Cumple Cumple Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.7	Supervisor tecnico	Juan Pablo Tabarez Valencia	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	20/04/1995	26	Cumple	C1	Duracion mayor o igual 5 meses No. Pisos	Cumple Cumple	CUMPLE			
		3.1.5.8	Apoyo administrativo	Luisa Maria Osorio Garcia	Cumple	Cumple	NA	NA	Estudiante	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	CUMPLE		

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

4. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Una vez analizada la documentación obligatoria entregada para la propuesta económica (3.2) de los documentos referentes a la evaluación económica y de acuerdo con los requisitos establecidos en el numeral 4.4.4. del pliego de condiciones, se continúa con la evaluación económica así:

3.1. DOCUMENTOS OBLIGATORIOS, 3.2. PROPUESTA ECONOMICA, 4.4.4. EVALUACION ECONOMICA											
No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	3.1. DOCUMENTOS OBLIGATORIOS, 3.2. PROPUESTA ECONOMICA									RESULTADO EVALUACION ECONOMICA
		3.1.2. Carta de presentacion F-01 (Valor)	3.2.1. COSTO DE LA PROPUESTA F-08 Y F-09								
			4.4.4. EVALUACION ECONOMICA								
			4.4.4. (1.1) Correspondencia F-09 publicado y F-09 de la propuesta	4.4.4. (1.2) Correspondencia Costos fijos según factura	4.4.4. (2) Valor inferior a presupuesto oficial PO	4.4.4. (3) Correspondencia F-01 y F-09	4.4.4. (4) Correspondencia F-08 y F-09	4.4.4. (5) Revision Operación aritmetica F-09	4.4.4. (7) Todos los bienes y servicios con valor		
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	\$ 548,761,734.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	\$ 548,761,734	Cumple	Cumple	Cumple
2	CONSORCIO SIA	\$ 546,761,344.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	\$ 546,761,344	Cumple	Cumple	Cumple
3	CONSULTEC S.A.S	\$ 549,453,719.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	\$ 549,453,719	Cumple	Cumple	Cumple

5. RESUMEN DE EVALUACIONES:

Resumen de evaluaciones jurídica, financiera, técnica y económica

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	RESULTADOS EVALUACIONES				
		JURIDICA	FINANCIERA	TECNICA	ECONOMICA	HABILITADAS
1	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	NO
2	CONSORCIO SIA	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	NO
3	CONSULTEC S.A.S	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	SI

6. EVALUACION POR FORMULA DE LAS OFERTAS:

6.1. Las propuestas habilitadas después de las evaluaciones anteriores son las siguientes:

No. PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR PROPUESTAS HABILITADAS
3	CONSULTEC S.A.S	\$ 549,453,719.00

INFORME FINAL DE EVALUACION Y RECOMENDACION DE ADJUDICACION

6.2. En la evaluación final queda un solo proponente HABILITADO, por lo tanto no se hace necesario aplicar la formula.

7. RECOMENDACIONES

De conformidad con lo anterior, y después de analizar jurídica, financiera, técnica y económicamente las propuestas presentadas y de acuerdo con la metodología exigida, el comité evaluador recomienda:

Adjudicar la Invitación Pública No 2 de 2021, cuyo objeto es **Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la construcción del edificio centro de desarrollo tecnológico con enfoque en agroindustria**, al proponente CONSULTEC S.A.S por un valor de \$ 549.453.719 IVA incluido y de acuerdo con su respectiva propuesta económica.

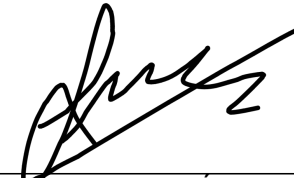
Dada en Pereira, a los trece (13) días del mes de mayo de 2.021.

El Comité Evaluador:

Evaluación Jurídica:



Abog. Nathaly Velásquez Duque
Contratista oficina Jurídica

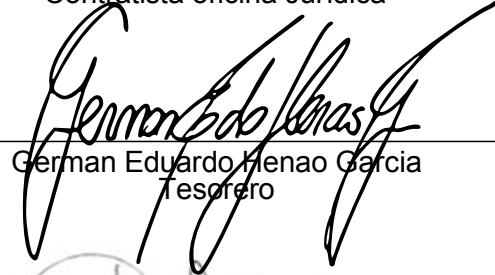


Abog. Luis Alberto Álvarez Gómez
Contratista oficina Jurídica

Evaluación Financiera:



Carlos Fernando Castaño Montoya
Jefe gestión financiera



German Eduardo Menao García
Tesorero

Evaluación Técnica y económica:



Ing. Gloria Grajales López
Contratista oficina planeación



Arq. Diana Lucia Castaño Martínez
Contratista oficina Planeación